



Explicativul nr. 4

Achizițiile publice de lucrări 2026: noile reguli explicate simplu



În vigoare din:
02 mai 2026

Modificări la Hotărârea Guvernului nr. 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări



NOȚIUNI NOI: CLARITATE & TRANSPARENȚĂ

- Introducerea „documentației de deviz”;
- Redefinirea „lucrărilor similare”;
- Clarificări privind documentația de proiect.



EFICIENȚĂ & CERINȚE DE CALITATE PENTRU LUCRĂRILE FINANȚATE DIN BANI PUBLICI

- Caietul de sarcini va include **cerințe minime de calitate pentru materiale și echipamente**, aprobate de beneficiar;
- Obligația de **justificare tehnico-economică** pentru cerințe de calitate superioare normativelor în construcții.



TRATAMENT EGAL ȘI NEDISCRIMINARE

- Reguli mai clare pentru stabilirea **garanțiilor pentru ofertă & garanția de bună execuție a contractului**.



DREPTURI PENTRU COMPANII & RESPONSABILIZARE PENTRU AUTORITĂȚI

- Dreptul operatorilor economici de a solicita **dobândă de întârziere** pentru plăți tardive efectuate de autoritățile publice.



REGIMUL ABATERILOR NEÎNSEMNATE, ÎMBUNĂȚĂȚIT



Eliminarea limitei valorice fixă de **10.000 lei** din prețul total al ofertei, pentru cuantificarea teoretică a abaterilor/omisiunilor din ofertă;



Introducerea mecanismului mai flexibil de apreciere a caracterului neînsemnat al abaterilor dacă:

- Corectarea este **minoră**;
- NU schimbă **clasamentul ofertelor**;
- NU depășește **1%** din prețul total al ofertei.